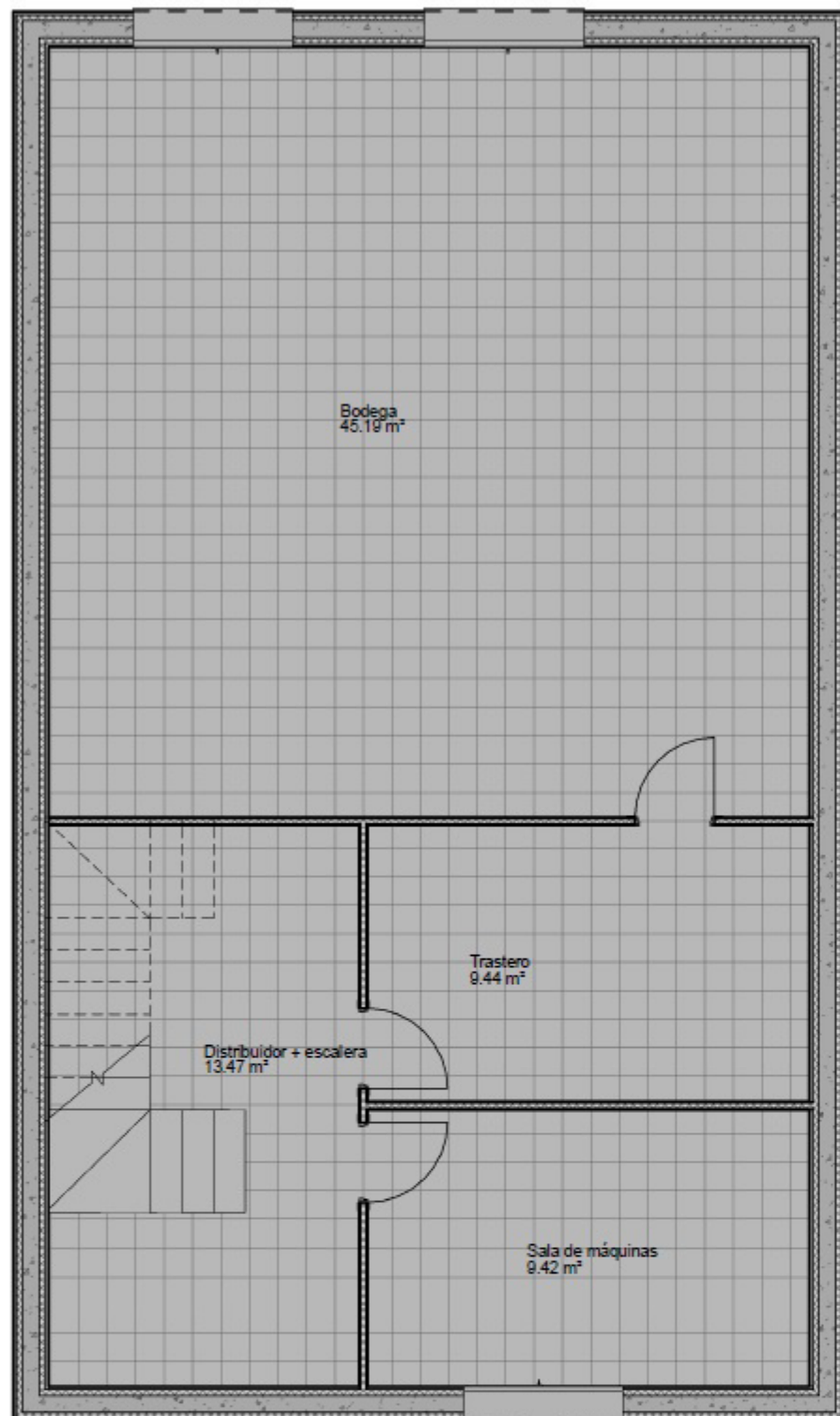
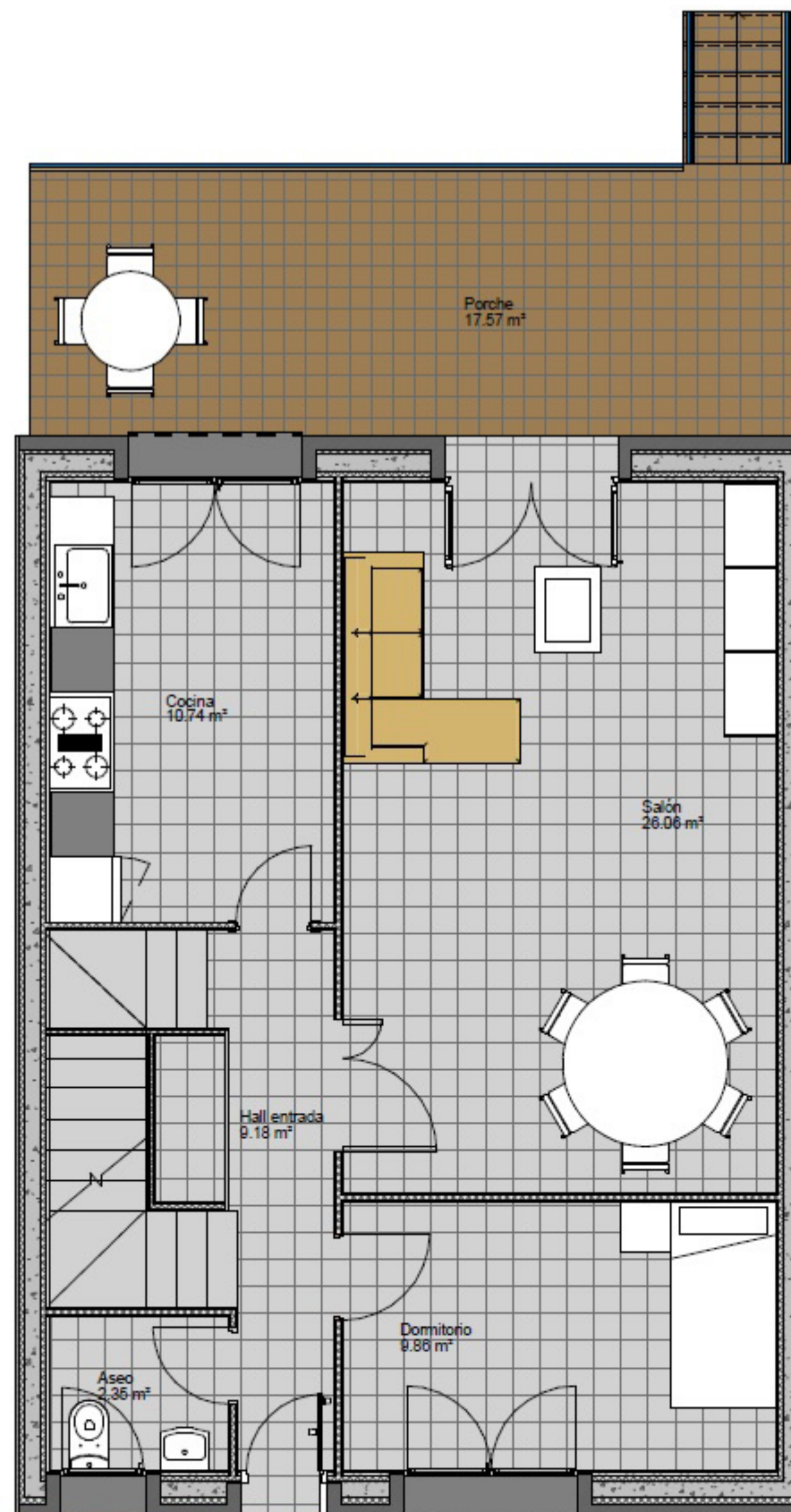




4 -01 Sótano
A16 1:50



1 01 Planta Baja
A16 1:50

PLANTA SEMISÓTANO	
Sala máquinas	9,42
Trastero	45,19
Bodega	13,47
Distribuidor + escalera	77,52
Total Planta Semisótano	
PLANTA BAJA	
Salón Comedor	26,06
Cocina	10,74
Dormitorio	9,86
Aseo	2,35
Hall de entrada	9,18
Baño	3,81
Total Planta Baja	58,19
PLANTA PRIMERA	
Dormitorio 1	8,45
Dormitorio 2	12,58
Dormitorio 3	10,04
Distribuidor y escalera	6,29
Baño 1	3,81
Baño 2	3,81
Total Planta Primera	55,39
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	191,10
Terraza abierta planta baja	17,57
Terraza abierta planta cubierta	7,50
* Superficies no computables	
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	
Superficie Construida Planta Semisótano	84,04
Superficie Construida Planta baja	69,81
Superficie Construida Planta primera	72,30
Superficie Construida Planta Bajocubierta	75,06
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	301,21
SUPERFICIE COMPUTABLE EDIFICABILIDAD TOTAL	145,61

NOTA: Las superficies y áreas del presente plano pueden verse modificadas por circunstancias durante la ejecución del proyecto de ejecución, así como por posibles requerimientos de la construcción de la obra. Las superficies son estimadas a nivel de anteproyecto por lo que se le otorga una tolerancia de ± 10 cm. Todos los muros, pilares, columnas, etc., se han considerado en su distribución y en su construcción. Los muros y columnas, etc., se han considerado en su distribución y en su construcción. Los muros y columnas, etc., se han considerado en su distribución y en su construcción.

SUPERFICIE DE PARCELAS	
Parcela número	Superficie m2
1	261,60
2	230,47
3	236,48
4	236,47
5	236,45
6	251,99
TOTAL MANZANA	1.453,46

abRo
ARQUITECTOS
Iván Gómez Rojo
col. COAM 20.385

Anteproyecto de 6 Viviendas Unifamiliares Adosadas

Calle Cerro Milano. Ensanche de Vallecas - MADRID

Plantas Superficies 1

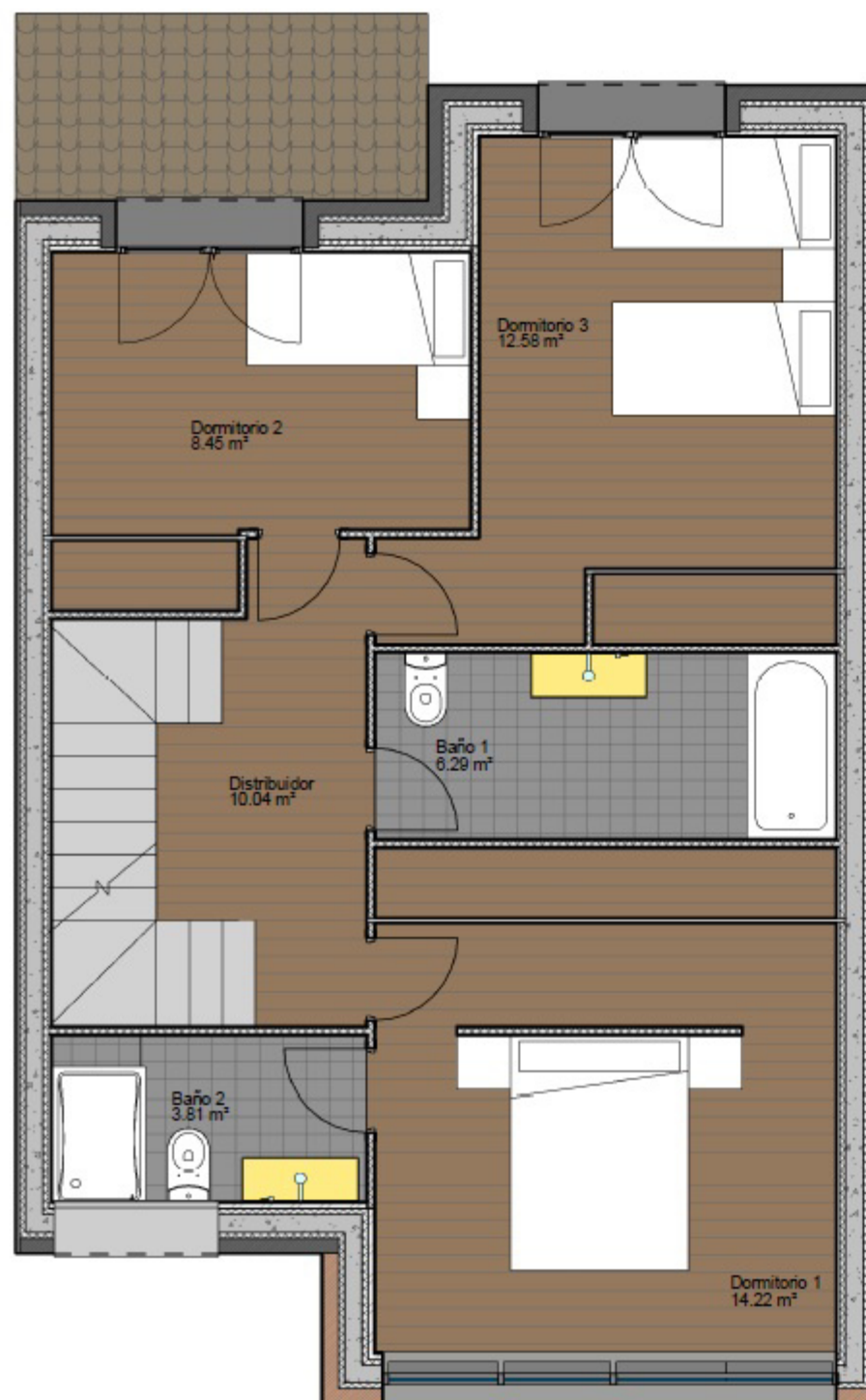
Fecha Agosto de 2018

Promotor

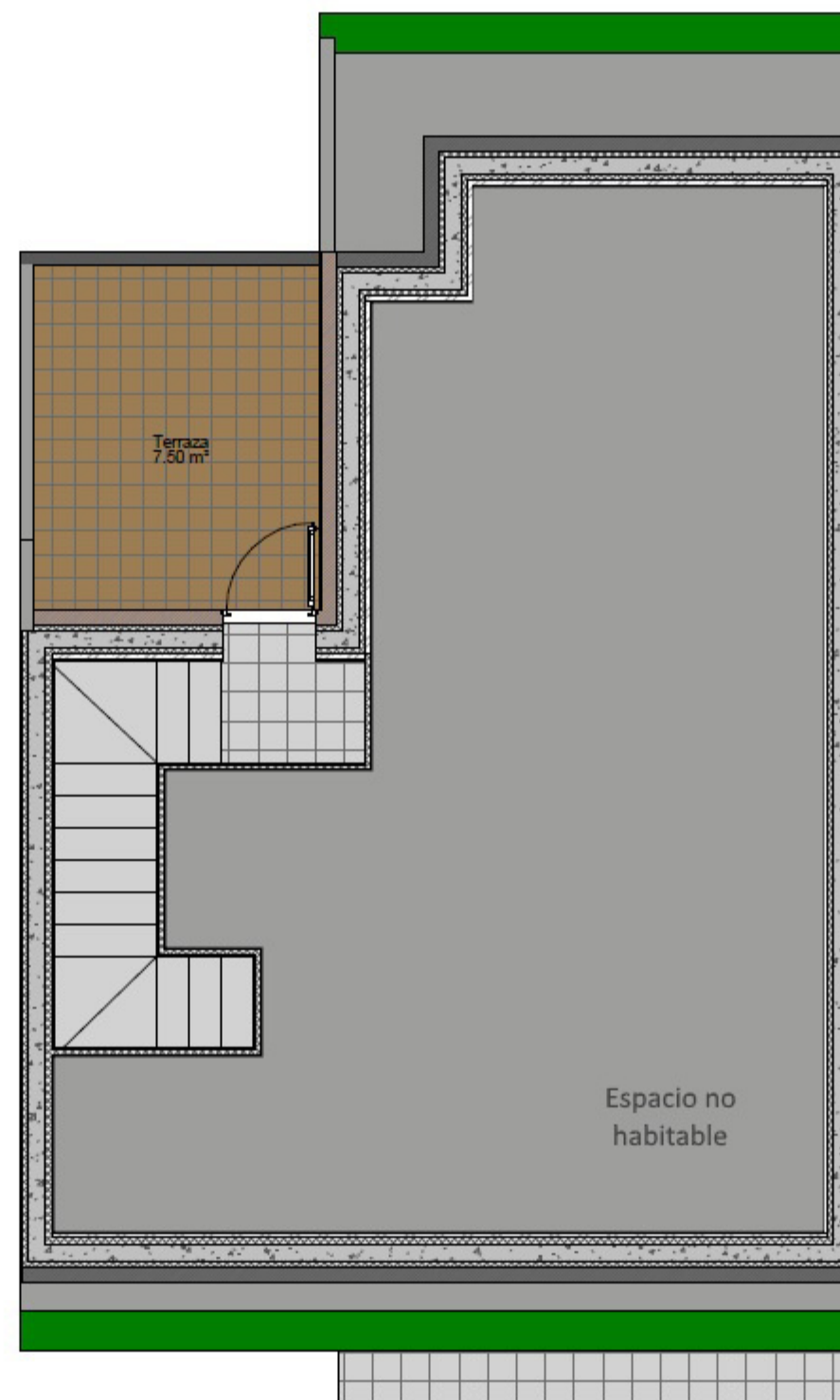
ARADIA
Jardines de Vallecas S. Coop. Mad.

Escala 1 : 50





1	02 Planta 1
A18	1 : 50



2	03 Bajocubierta
A18	1 : 50

PLANTA SEMISÓTANO	9,42
Sala máquinas	9,44
Trastero	45,19
Bodega	13,47
Distribuidor + escalera	
	77,52
Total Planta Semisótano	
PLANTA BAJA	26,06
Salón Comedor	10,74
Cocina	9,86
Dormitorio	2,35
Aseo	9,18
Hall de entrada	
	58,19
Total Planta Baja	
PLANTA PRIMERA	14,22
Dormitorio 1	8,45
Dormitorio 2	12,58
Dormitorio 3	10,04
Distribuidor y escalera	6,29
Baño 1	3,81
Baño 2	
	55,39
Total Planta Primera	
	191,10
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	
	17,57
Terraza abierta planta baja	7,50
Terraza abierta planta cubierta	
* Superficies no computables	
	84,04
Superficie Construida Planta Semisótano	69,81
Superficie Construida Planta baja	72,30
Superficie Construida Planta primera	75,06
Superficie Construida Planta Bajocubierta	
	301,21
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA	
SUPERFICIE COMPUTABLE EDIFICABILIDAD TOTAL	145,61

SUPERFICIE DE PARCELAS	
Parcela número	Superficie m2
1	261,60
2	230,47
3	236,48
4	236,47
5	236,45
6	251,99
TOTAL MANZANA	1.453,46

	abRo ARQUITECTOS Iván Gómez Rojo col. COAM 20.365
Anteproyecto de 6 Viviendas Unifamiliares Adosadas Calle Cerro Milano. Ensanche de Vallecas - MADRID	
Plantas Superficies 2	
Fecha	Agosto de 2018
Promotor -	ARADIA Jardines de Vallecas S. Coop. Mad.
Escala	1 : 50